

Утвърдил: ПП  
Председател "Тръжна комисия"

## **ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

за участие в ограничена процедура  
за избор на изпълнител на поръчка с предмет

# **„Проектиране и строителство на външно електро захранване за два обекта“**

**„Ренесанс“ АД**  
м. януари, 2024 г.

Изготвил: ПП  
Мария Антова  
ст. експерт „МОД“  
„Овергаз Мрежи“ АД

Съгласувал: ПП  
Атанас Атанасов  
Изпълнителен директор  
„Ренесанс“ АД

## СЪДЪРЖАНИЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА

<b>I.</b>	<b>ПОКАНА ЗА УЧАСТИЕ</b>	
<b>II.</b>	<b>КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА</b>	
<b>III.</b>	<b>УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА</b>	
<b>IV.</b>	<b>НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ</b>	
<b>V.</b>	<b>ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА</b>	
<b>VI.</b>	<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>	
<b>VI.1.</b>	<b>Техническо задание обект 1</b>	<b>- Приложение 1.1</b>
<b>VI.2.</b>	<b>Техническо задание за обект 2</b>	<b>- Приложение 1.2</b>
<b>VI.3.</b>	<b>Образец на Търговско предложение</b>	<b>- Приложение 2</b>
<b>VI.4.</b>	<b>Образец на Техническо предложение за Обект 1</b>	<b>- Приложение 3.1</b>
<b>VI.5.</b>	<b>Образец на Техническо предложение за Обект 2</b>	<b>- Приложение 3.1</b>
<b>VI.6.</b>	<b>Декларация от кандидата, че е съгласен представеното от него търговско предложение да бъде обявено публично</b>	<b>- Приложение 4</b>
<b>VI.7.</b>	<b>Декларация от кандидата за коректност и лоялност</b>	<b>- Приложение 5</b>
<b>VI.8.</b>	<b>Декларация от кандидата, че не е обявен в несъстоятелност, не е в производство по ликвидация и няма задължения по чл.162, ал.2 от ДОПК</b>	<b>- Приложение 6</b>
<b>VI.9.</b>	<b>Административни сведения за кандидата</b>	<b>- Приложение 7</b>

I.

**ПОКАНА  
ЗА УЧАСТИЕ В ОГРАНИЧЕНА ПРОЦЕДУРА  
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКА**

Тръжната комисия към „Ренеанс“ АД на основание утвърдена *Инструкция за провеждане на търг за избор на доставчик на стока/услуга в групата ОВЕРГАЗ*, Ви кани да участвате в ограничена процедура за възлагане на поръчка с предмет:

**„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“:**

**Обект 1:**

**„Външно електрозахранване с нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 KV, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“ за захранване на обект „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв. 17, м. Младост 2, СО Район Младост, град София и външно временно електрозахранване“**

*(при инженерингов проект изпълнителят трябва да изпълни две дейности - проектирането и строителството)*

**Обект 2:**

**„Външно електрозахранване с кабелни линии 1 KV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, град София и външно временно електрозахранване“**

**Документацията за участие можете да намерите безплатно на електронен адрес:** [www.overgas.bg](http://www.overgas.bg), „Тръжни процедури“, раздел „Текущи поръчки“.

**Краен срок за представяне на предложения за участие в процедурата – 17:00 часа на 22.01.2024 г.**

Предложенията трябва да бъдат адресирани до: „Материално осигуряване на дейностите“, „Овергаз Мрежи“ АД, 1407 София, ул. „Филип Кутев“ №1, подадени в платформа Auxionize, тел. за инструкции за регистрация в платформата 0888 041527.

**Всички кандидати могат да присъстват на откритите заседания на Тръжната комисия за разглеждане и класиране на предложенията.**

**Разходите за изготвяне на предложението са за сметка на Кандидата.**

## II. КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

### 1. Предмет на поръчката

#### Поръчката включва:

За Обект 1:

**Инженеринг – проектиране и строителство на обект:** „Външно ел. захранване – нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 kV, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“ за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електрозахранване.

За Обект 2:

**Инженеринг – проектиране и строителство на обект:** „Външно ел. захранване – кабелни линии 1 kV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електро захранване.

### 2. Вид на процедурата

Поръчката ще се възложи по реда на **ограничена процедура**. Редът и условията, при които ще бъде избран Изпълнител на поръчката, са съобразени с вътрешнофирмен документ за провеждане на търг за избор на доставчик на стока или услуга - *Инструкция за избор на изпълнител на СМР или доставчик на стока/услуга в Групата Овергаз - Инк 10.01.05.*

### 3. Срок за изпълнение на поръчката

Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е съгласно графика в техническите задания.

### 4. Място на изпълнение на поръчката

Обект 1: Урегулиран поземлен имот УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, град София.

Обект 2: Урегулиран поземлен имот УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, град София.

### 5. Ограничения при изготвяне на предложението

**5.1.** Предложението трябва напълно да отговаря на изискванията от настоящата документация за участие в ограничена процедура и критериите посочени в Техническото задание на Възложителя.

**5.2. Условия за участието на подизпълнители** - Не се допуска участие на подизпълнител.

### 6. Изисквания към кандидатите:

- Кандидатите трябва да са правоспособни лица с квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР, доказани съответно с диплома, лицензи, удостоверения и сертификати.

- Кандидатите трябва да разполагат с квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка.

- Кандидатите трябва да имат опит в съответствие с предмета на настоящата поръчка като са изпълнили без участието на подизпълнители най-малко 3 (три) обекта от подобен род през последните 5 (пет) години.
- Кандидатите да нямат неизпълнени договорни задължения към Възложителя, сроковете за изпълнение на които са изтекли.
- Кандидатите да са в състояние да предоставят банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.
- Кандидатите да представят не по-малко от 3 (три) референции за изпълнените от тях подобни обекти, за период не по-голям от 5 (пет) години считано от датата на представянето на Търговското им предложение. Кандидатите трябва да са изпълнили тези подобни обекти без рекламации и без участието на подизпълнители.

### **7. Изисквания за качество**

Поръчката следва да се изпълни при спазване на изискванията, посочени в *Техническите задания - Приложение 1.1, Приложение 1.2*

### **8. Цена**

Очаквана стойност на поръчката за Обект 1 – **485 000,00** лева без ДДС.

Очаквана стойност на поръчката за Обект 2 – **63 000,00** лева без ДДС.

### **9. Срок на валидност на предложението**

Срокът на валидност на предложението включва времето, през което кандидатът се обвързва с условията на представеното от него предложение. Срокът на валидност на предложението следва да бъде не по-малък от 90 (деветдесет) календарни дни и започва да тече от датата, обявена за крайна за предаване на предложенията.

### **10. Критерии за оценка на предложенията**

Предложенията на кандидатите ще бъдат оценявани въз основа на критерия „най-ниска цена“. Оценяването и класирането на предложенията са описани в *раздел V – ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА*.

### **11. Място, ден и час за представяне на предложенията:**

Крайният срок за представяне на предложенията за участие в процедурата е **до 17:00 часа на 22.01.2024 г. на адрес:**

платформа Auxionize, тел. за инструкции за регистрация в платформата 0888 041527.

**12. Кандидатите не трябва да имат неизпълнени договорни задължения към дружества от групата „ОВЕРГАЗ“, сроковете за изпълнение на които са изтекли.**

**13. Имената на кандидатите и съдържанието на предложенията се запазват от Тръжната комисия в тайна до деня, определен за разглеждане на предложенията.**

### III. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРАТА

1. При изготвяне на предложенията за участие в ограничената процедура за възлагане на поръчка всеки кандидат трябва да се придържа точно към посочените в настоящата документация условия.
2. В предложенията трябва да се използват приложените към документацията образци.
3. Всички материали в предложението трябва да бъдат ясни и четливи. Всички разходи по изработването и представянето на предложенията са за сметка на кандидатите.
4. Предложението се представя в платформа Auxionize, тел. за инструкции за регистрация в платформата 0888 041527.
5. Предложението за участие в процедурата съдържа посочените в тръжната документация документи, включващи:
  - *Техническо предложение;*
  - *Изисквани декларации и други документи (когато Възложителят е посочил такива);*
  - *Подписан договор;*
  - *Техническо задание за изпълнение на поръчката.*
6. Предложението се предава от Тръжната комисия в звено „Деловодство“, където се отбелязват: поредният номер, датата и часа на получаването. Посочените данни се въвеждат в електронен регистър, след което на офертата се дава входящ номер.
7. Срокът за представяне на предложенията за участие в процедурата е до 17:00 часа на 22.01.2024 г. на адреса на Тръжната комисия, посочен по-горе.
8. Предложение, представено след изтичане на крайния срок, не се приема от звено „Деловодство“. Не се приема предложение в плик, който не е запечатан, е с нарушена цялост или върху който не е изписана информацията по т. 4, по-горе.
9. Кандидатите са длъжни в процеса на провеждане на процедурата да уведомяват Тръжната комисия за всички настъпили промени в правното им състояние в седемдневен срок от тяхното настъпване.
10. След изтичане на срока за представяне на предложенията, Тръжната комисия определя датата и часа за провеждане на първото си открито заседание. Тръжната комисия уведомява писмено кандидатите за датата и часа на провеждане на откритото заседание и ги поканва да присъстват при провеждането му.

**На откритото заседание се допускат само упълномощени представители на кандидатите.**

11. Кандидати, които желаят да присъстват на откритото заседание на Тръжната комисия, трябва да изпратят на посочената електронна поща, най-късно един ден преди определената за провеждане на заседанието дата, имената на лицата, упълномощени да ги представляват. В противен случай кандидатите не се допускат до заседанието.
12. При провеждане на първото открито заседание Тръжната комисия оповестява предложенията на кандидатите (по реда на тяхното постъпване) и проверява дали представените документи отговарят на изискванията съгласно документацията. Тръжната комисия съставя протокол за извършените констатации и възлага изготвянето на **Оценка за съответствие** на предложенията (по документи). Цените не се разглеждат.

**13.** Тръжната комисия има право по всяко време да проверява заявените от кандидатите данни и факти и да изисква предоставяне на допълнителна информация за представените документи. Тръжната комисия има право да изисква отстраняването на несъществени пропуски в представените от кандидатите документи.

**14.** Тръжната комисия отстранява от участие в процедурата кандидат, който:

- а) не е представил някой от необходимите документи или представените документи не съответстват на условията, посочени в тръжната документация;
- б) е представил предложение, което е непълно или не отговаря на предварително обявените условия от Възложителя в тръжната документация.

**15.** Оценяването и класирането на предложенията ще бъде извършено по реда описан в **раздел V – ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА**.

**16.** Председателят на Тръжната комисия представя на второто открито заседание, пред представителите на кандидатите, извършената **Оценка за съответствие** на предложенията (по документи). След това, Тръжната комисия извършва последователно следните действия:

- обявяват се ценовите предложения на допуснатите кандидати;
- извършва се оценка на същите по критерия „най-ниска обща цена“;
- председателят на Тръжната комисия обявява класирането на кандидатите пред присъстващите.

**17.** Тръжната комисия класира кандидатите, чиито предложения отговарят на предварително обявените условия.

**18.** Тръжната комисия съставя протокол за класирането на кандидатите и в срок от три дни уведомява с писмо всички кандидати за извършеното класиране.

**19.** Председателят на Тръжната комисия уведомява Възложителя за класирането на кандидатите като му представя съставения за това протокол и предлага на Възложителя да се сключи договор с кандидата, класиран на първо място.

**20.** Кандидатът, класиран на първо място представя в срок от 7 (седем) работни дни от уведомяването за класирането Удостоверение от Националната агенция за приходи за липсата на задължения по чл.162, ал.2 от ДОПК. Възложителят подписва договора при условие, че определеният за изпълнител кандидат, представи документите по настоящата т.20.

**21.** При отказ на кандидата, определен за Изпълнител, да сключи договор, Възложителят може да сключи договор с кандидата, класиран на второ място.

**22.** Възложителят подписва предложения договор за изпълнение на поръчката след неговото съгласуване по установения ред за групата „ОБЕРГАЗ“.

**23.** Тръжната комисия прекратява ограничената процедура за възлагане на поръчка с мотивирано решение, когато:

- 23.1. не са подадени предложения или няма допуснати кандидати;
- 23.2. всички предложения не отговарят на предварително обявените условия;
- 23.3. всички предложения, които отговарят на предварително обявените условия, надвишават планираните финансови средства;
- 23.4. класираните кандидати последователно откажат да сключат договор;
- 23.5. подадено е едно предложение за участие.

**24.** Тръжната комисия прекратява ограничената процедура за възлагане на поръчка и продължава същата като процедура на пряко договаряне, ако е подадено едно предложение.

**25.** Лице, което е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в предложението на друг кандидат, не може да представя самостоятелно предложение.

**26.** Всеки кандидат, който има въпроси от технически или финансов характер, или свързани с условията за участие, следва да ги зададе писмено като ги изпрати в рамките до 2 (два) работни дни преди изтичане на срока за подаване на предложенията на:

- електронен адрес: [procurement@overgas.bg](mailto:procurement@overgas.bg)
- лице за контакти: Мария Антова, ст. експерт „Материално осигуряване на дейностите“, „Овергаз Мрежи“ АД, тел. 0882 173 117.

**27.** Тръжната комисия отговаря на постъпилите от кандидат въпроси в срок до 2 (два) работни дни от получаването им като публикува въпросите и отговорите на интернет страницата на Възложителя на електронен адрес: [www.overgas.bg](http://www.overgas.bg), „Тръжни процедури“, раздел „Текущи поръчки“.



#### IV. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ

Към предложението за участие в процедурата трябва да бъдат приложени следните документи:

**1. Попълнени образци на:**

- а) едностранно подписано **Техническо задание** за изпълнение на поръчката - Приложение 1.1 и Приложение 1.2;
- б) **Договор** – едностранно подписан;
- б) **Търговско предложение** - Приложение 2;
- в) **Техническо предложение** - Приложение 3.

**2.** Доказателства за техническите възможности на кандидата (съгласно изискванията, посочени в тръжната документация и Заданията за изпълнение на поръчката – Приложение 1.1 и 1.2 , както следва:

2.1. Дипломи, лицензи, удостоверения и сертификати за правоспособност на кандидата относно квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР.

2.2. Доказателства за квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка

2.3. Списък на извършените поръчки иднетични или сходни с предмета на настоящата поръчка – следва да са изпълнени без подизпълнители най-малко 3 (три) обекта от подобен род за последните 5 години.

2.4. Декларация, че ще бъде предоставена банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.

2.5. Всяка друга информация, която кандидатът счита за важна за изпълнението на поръчката.

**3.** Декларация (свободен формат) за това, че кандидатът не предвижда предвижда участие на подизпълнител.

**4.** Декларация (*Приложение 4*) в потвърждение на това, че представеното *Търговско предложение* не представлява търговска тайна и кандидатът е съгласен същото да бъде обявено на открито заседание на Тръжната комисия.

**5.** Декларация (*Приложение 5*), че представените от кандидата документи са истинни, отразяват вярно правното и финансовото състояние на кандидата и неговите технически възможности; че кандидатът е коректен, лоялен партньор и няма неизпълнени договорни задължения към дружества от групата на ОВЕРГАЗ, сроковете за изпълнение на които са изтекли.

**6.** Декларация (*Приложение 6*) в потвърждение на това, че кандидатът:

- а) не е обявен в несъстоятелност и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
- б) не е в производство по ликвидация;
- в) няма задължения към държавата или общината по смисъла на чл.162, ал.2 от *Данъчно-осигурителния процесуален кодекс*.

**7.** Административни сведения за кандидата (*Приложение 7*).

**8.** Чуждестранните кандидати представят документ за регистрация по националното им законодателство, документ за данъчна регистрация по националното законодателство и документите по т.т. 4, 5, 6 и 7 с превод на български език.

**ВНИМАНИЕ:**

- Предложение, в което липсва някой от необходимите документи за участие в процедурата, не се допуска до оценяване.
- Всички документи в предложението на съответния кандидат да са подписани от лицето, което представлява кандидата, вписано в *Търговския регистър*, или упълномощено от него лице с пълномощно с нотариална заверка на подписите!
- Всички представени документи да бъдат на български език, а издадените на чужд език – с превод на български език.

## **V. ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА**

До оценяване и класиране се допускат само предложенията, които отговарят на предварително обявените в тръжната документация условия.

### **Допуснатите предложения се класират от Тръжната комисия, както следва:**

Представените предложения на кандидатите ще се класират по критерия „най-ниска цена“ общо за сумите на двете позиции.

#### **1. Оценяване на предложенията**

Предложенията, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия, посочени в тръжната документация, се оценяват от Възложителя с „оценка за съответствие“ (работен документ Инк 10.01.05-РДб) на основание следните критерии:

- **K<sub>1</sub>** – Наличие на дипломи, лицензи, удостоверения и сертификати за правоспособност на кандидата относно квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР;  
(K<sub>1</sub> съответства при наличие на дипломи, лицензи, удостоверения и сертификати за правоспособност на кандидата относно квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР, които съответстват на предмета на поръчката)
- **K<sub>2</sub>** – Наличие на доказателства за квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка;  
(K<sub>2</sub> съответства при наличие на доказателства за квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка, които съответстват с предмета на поръчката)
- **K<sub>3</sub>** – Наличие на списък на извършените поръчки иднетични или сходни с предмета на настоящата поръчка – следва да са изпълнени без подизпълнители най-малко 3 (три) обекта от подобен род за последните 5 (пет) години;  
(K<sub>3</sub> съответства при Наличие на списък с най-малко 3 извършени поръчки иднетични или сходни с предмета на настоящата поръчка);
- **K<sub>4</sub>** – Наличие на декларация, че ще бъде предоставена банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта;  
(K<sub>4</sub> съответства при наличие на декларация, че ще бъде предоставена банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.

#### **2. Класиране на предложенията**

Допуснатите с „оценка за съответствие“ предложения, се оценяват и класират в съответствие с посоченото в Раздел V „Оценка на предложенията“. Класирането на предложенията се извършва публично, в присъствието на кандидатите.

В случай, че двама или повече кандидати предлагат еднакви (равни) най-ниски общи цени, то Тръжната комисия определя чрез жребий кандидата, който ще бъде класиран на първо място.

#### **ВНИМАНИЕ:**

Предложение, което не отговаря дори на едно от условията в тръжната документация и на съответното *Техническото задание Приложение 1.1* не се допуска до оценяване.

## **VI. ПРИЛОЖЕНИЯ**

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за Обект1  
за изпълнение на поръчка с предмет:**

**„Външно електрозахранване с нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 KV, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“ за захранване на обект „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв. 17, м. Младост 2, СО Район Младост, град София“ и външно временноелектро захранване.**

*(при инженеринговия проект изпълнителят трябва да изпълни двете дейности - проектиране и строителство)*

**I. ЦЕЛ И ОБЕМ НА ПОРЪЧКАТА**

**Целта на поръчката** е сключване на договор за комбинирани услуги - за *проектиране и строителство на Външно електрозахранване* на с нов сграден трансформаторен пост (ТП), кабелни линии, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“ за захранване на обекта и **външно временно електрозахранване.**

**1.1. Инженеринг – проектиране и строителство на обект: „Външно ел. захранване с нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 KV, в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“ за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електро захранване.**

**Таблица на видовете проектантски и СМР дейности:**

Поз. №	Наименование, технически характеристики, тип	Стойност в лв (без ДДС)
<b>I. Кабели Ср.Н. от килия „Амбарица“ в п/ст „Черни връх“:</b>		
1.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби Ф 140, вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, тройни зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки, извозване на стрителни отпадъци	
2.	Изтегляне на кабели (N)A2XS(F)2Y 20kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), окачвачи в кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
<b>II. Кабели Ср.Н. от ТП „MBP VII С-во“ ДН°12-329:</b>		
4.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби ф 140 вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки, извозване на строителни отпадъци	
5.	Изтегляне на кабели (N)A2XS(F)2Y 20kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни	

	изпитвания	
6.	Оборудване на излазно поле в ТП "МВР VII С-во"	
<b>III. Сграден трафопост 1x630 kVa:</b>		
7.	Доставка и монтаж на оборудване за сграден трафопост за трансформатор 630kVA вкл. Комплексно рапределително устройство 24 kV, силов трансформатор 630 kVA, табло ГТРТ, първични и вторични вериги, свързващи кабели средно и ниско напрежение, ограждения, табло балансово мерене, кабелни скари, метални тръби	
8.	Заземителна и осветителна инсталация на трафопост	
9.	Пусково-наладъчни дейности и лабораторни измервания на съоръжение в нов трафопост, вкл. изпитания загуби на празен ход	
10.	Лични предпазни средства и пожарогасители	
<b>IV. Кабели Н.Н.:</b>		
11.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби ф 110 вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, двойни зидани кабелни шахти, извозване на строителни отпадъци	
12.	Изтегляне на кабели САВТ 1kV в тръби, вкл. доставка, кабелна арматура (глави), сфазиране, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
13.	Доставка и монтаж на главни електромерни табла за входове А, В, С и D вкл. заземление и лабораторни изпитвания	
<b>V. Документални и проектантски дейности:</b>		
14.	Процедури в Електроразпределителното дружество до получаване на разрешение за строеж: съгласуване на виза за трафопост, места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване	
15.	Документални дейности, свързани с изготвяне на проектна документация по части Електро за трафопост, кабели 20 kV и 1 kV, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“, проекти ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите с контролните и одобряващи институции	
16.	Независим строителен надзор - доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици и ВОД и ПБЗ протоколи по време на строителството, геодезичеки заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на ел.захранване	
17.	Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация, включително геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания	

### **Дължимите държавни такси са за сметка на Възложителя.**

(Пълно и точно описание на исканото за доставка оборудване, комплектоващи изделия и материали и други, включени в приложената или модифицирана според конкретния случай таблица, характеристики, специфични изисквания, изисквания за качество, Европейски/български стандарти; количества, график за доставка).

**Проектиране за изграждане на обект:** „Външно електрозахранване с нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 kV, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“ за захранване на „Сграда с обществено

обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в **УПИ I-790, кв.17**, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София" и външно временно електро захранване.

## **1.2. Документални и проектантски дейности:**

### **Ситуационно разположение и изходни данни за обекта:**

Имотът е разположен в добре урбанизирана среда, с напълно изградена и функционираща инфраструктура. УПИ I-790 е с неправилна форма и ясно изразена денivelация в посока север-юг.

- **Застрояването** е разположено по уличната регулация от север и изток и в сключено застрояване, през страничните регулационни линии, със сграда в съседния УПИ II-790. Теренът на имота следва прилежащите улици и има ясно изразен наклон като в рамките на имота денivelацията достига до 6,00м, а по прилежащата улица от север тя възлиза на 3,80 метра. Така по дължина на тротоара първото ниво на сградата преминава от надземно в полуподземно до подземно. Условно във височина сградата е разделена на две – ниско и високо тяло. Ниското тяло се състои от първите две нива и е по-голямо по площ. В него се помещават всички входове, обекти на обществено обслужване, подходи към гаражи и гаражи на две нива (етаж 1 и етаж 2), които от откъм улицата са надземни, но във вътрешността на имота при моделирането на терена са подземни. Високото тяло е разположено от трето до десето ниво. Състои се от 7 еднакви по контур етажа и 8-ми мансарден етаж, разположен в контура на допустимото подпокривно пространство.
- **Сградата** е разделена функционално и конструктивно на 4 секции, наименувани „А“, „В“, „С“ и „D“. Пешеходният достъп се решава с отделни входове за всяка секция и търговските обекти. Подходът на всеки търговски обект е с достъп от тротоара.
- На ниво **+2,00=626.40** в секция „С“ е ситуиран **сграден трансформаторен пост** (ТП) 1x630 kVa, обслужващ сградите в УПИ I-790 и УПИ II-790. Площта, отредена за ТП е 29,86 м<sup>2</sup> и е с неправилна форма (*Приложение №1-Техническо задание*).

**Изходни данни:** Съгласно становище №IB-31-23-5087 от 28.03.2023 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за условията и начин на присъединяване на клиенти към електрическата мрежа, за обекта са указани:

- Място на присъединяване към електрическата мрежа;
- Съоръжения, които трябва да се изградят;
- Технически параметри и изисквания към съоръженията в мястото на присъединяване;
- Граница на собственост на електрическите съоръжения;
- Допълнителни условия (*Приложение №1-Техническо задание*).

### **Обхват на Проектната документация и другите работи, които ще извършат от Изпълнителя:**

Проектирането да се извърши в съответствие с действащите изисквания за Технически проект по част Електрическа (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации), при следната етапност:

- **Процедури в Електроразпределителното дружество до получаване на разрешение за строеж:** съгласуване на виза за трафопост, места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване;
- **Документални дейности**, свързани с изготвяне на проектна документация по части Електро за трафопост, кабели 20 kV и 1 kV, **в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“**, проекти

- ВОб, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите с контролните и одобряващи институции;
- **Независим строителен надзор** - извършва се чрез възлагане от Изпълнителя на лицензирана фирма за надзор след упълномощаване от Възложителя и включва всички работи, свързани с доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици, ВОб и ПБЗ, протоколи по време на строителството, геодезически заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на електрозахранването и други подобни документи. **Държавните такси са за сметка на Възложителя**, а останалите разходи за сметка на Изпълнителя;
  - **Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация**, включително геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания.

**Строителни нормативни документи и правилници:** Да се спазят изискванията на Закон за устройство на територията (ЗУТ); Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – част Електрическа (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации) във фаза Технически проект; Наредба №1 от 27.05.2010г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради; Наредба №6 от 24.02.2014г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи; Наредба №4 от 14.08.2003г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради; Наредба №3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии; Правилници за изграждане на ел. инсталация; Наредба за заземителни инсталации; както и всички действащи към момента нормативни актове - закони, правилници, наредби и другите приложими документи.

**1.2. Изпълнение на СМР за обект:** „Външно ел. захранване с нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 kV, в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“ за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“

➤ **Строително – монтажни дейности:** Включват работите по осигуряване на временно електрозахранване на строителния обект и СМР по **изграждане на външните** ел. връзки за захранване на новопроектираните обекти.

#### **1.2.1. СМР - Временно електрозахранване на строителен обект:**

Предвижда решение на временно електрозахранване на строителния обект, както следва:

- За нуждите от временното захранване на строителния обект с електрическа енергия **да се проектира и изпълни временен електропровод с оборудвано главно временно обектово електротабло, окабеляване, разполагане на разпределителни обектови временни електротабла, обслужващи отделните групи работни места, и заземление;**
- Капацитетът на захранване да е съобразен с необходимите мощности за осигуряване нормален ритъм на работа;
- Да се осигури осветление на работните места, когато се налага изпълнение на СМР през тъмната част на денонощието, с наличие на повдигателни устройства на обекта, кранове, бетонобъркачки и всички останали консуматори, за които е била подадена информация при искането за захранване с електрически ток, и за които е получено съответно становище за временно захранване за строителни нужди;
- При експлоатацията на временното електрозахранване на строежа да се осигури безопасността на всички участници в строителния процес.



При проектиране и изпълнение на Временното електрозахранване да се спазват правилата на "НАРЕДБА №6/24.02.2014г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи".

### **1.2.2. СМР - Външно ел. захранване:**

Предвижда нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 kV, оборудване на килия в п/ст „Черни връх“, както следва:

- Направа на тръбна мрежа с PVC тръби ф140, тройни зидани кабелни шахти; изтегляне на кабели (N)A2XS(F)2Y,20kV в тръби и кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки; **в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“;**
- Направа на тръбна мрежа с PVC тръби ф140; изтегляне на кабели (N)A2XS(F)2Y, 20kV в тръби и кабелен колектор, вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания; Оборудване на излазно поле в ТП "МВР VII С-во";
- Доставка и монтаж на оборудване за сграден трафопост за трансформатор 630kVA вкл. комплексно разпределително устройство 24kV, силов трансформатор 630kVA, табло ГПРТ, първични и вторични вериги, свързващи кабели средно и ниско напрежение, ограждения, табло балансово мерене, кабелни скари, метални тръби; Заземителна и осветителна инсталация на трафопост;
- Доставка и монтаж на главни електромерни табла за входове А, В, С и D, вкл. заземление и лабораторни изпитвания.

## **II. ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Всеки кандидат за участие в процедурата следва:**

### **1. Квалификационни изисквания към кандидатите:**

- Кандидатите трябва да са правоспособни лица с квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР, доказани съответно с диплома, лицензи, удостоверения и сертификати.
- Кандидатите трябва да разполагат с квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка.
- Кандидатите трябва да имат опит в съответствие с предмета на настоящата поръчка като са изпълнили без подизпълнители най-малко 3 (три) обекта от подобен род за последните 5 (пет) години.
- Кандидатите да нямат неизпълнени договорни задължения към Възложителя, сроковете за изпълнение на които са изтекли.
- Кандидатите да са в състояние да предоставят банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.

### **Забележка:**

*Техническо задание за изпълнение на поръчката (Приложение 1.3), Търговско предложение (Приложение 2.3) и Техническото предложение (Приложение 3) да се приобщят към изготвения проект на договор (като неразделна част от същия).*

## **III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Урегулиран поземлен имот УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“.

## **IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

➤ **Част ПРОЕКТИРАНЕ:**

**а)** Процедури в Електроразпределителното дружество: съгласуване на виза за трафопост, места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване – **срок до 3 (три) месеца след сключване на договора за изпълнение на поръчката;**

**б)** Изготвяне на проектна документация по част Електро за трафопост, кабели СрН 20 kV и 1 kV, **в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“**, проекти по част ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите с контролните и одобряващи институции и получаване на Разрешение за строеж – **срок до 8 (осем) месеца след сключване на договора за изпълнение на поръчката;**

**в)** Независим строителен надзор - доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици и ВОД и ПБЗ, протоколи по време на строителството, геодезичеки заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на електрозахранване – **срок, съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ I-790;**

**г)** Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация, включително геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания – **срок съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ I-790.**

➤ **Част СМР:**

**д)** Временно електрозахранване - **срок до 3 дни след привеждане на аванса по сключения договор за изпълнение на електрозахранването.**

**е)** Външно електро захранване – (съгласно Таблица на видовете СМР дейности):

- т.1 - Кабели Ср.Н. от килия „Амбарица“ в п/ст „Черни връх“ и т.2 - Кабели Ср.Н. от ТП „МВР VII С-во“ Д№12-329 – **срок, съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ I-790 .**
- т.3 – Сграден трафопост 1x630 kVa - оборудване – **срок до 1 месец след съставяне на Акт образец 14 за сградите в УПИ I-790.**
- т.4 - Кабели Н.Н. - **срок 1 месец след монтажа на сградния трафопост.**
- Въвеждане на обекта в експлоатация, геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15 – **срок, съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ I-790.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за Обект 2  
за изпълнение на поръчка с предмет:**

**„Външно ел. захранване – кабелни линии 1 KV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електрозахранване.**

*(при инженерингов проект изпълнителят трябва да изпълни две дейности - проектирането и строителството)*

**I. ЦЕЛ И ОБЕМ НА ПОРЪЧКАТА**

Целта на поръчката е сключване на договор за комбинирани услуги - за проектиране и строителство на кабелни линии 1 KV за захранване на Сграда с обществено обслужване в УПИ II-790.

**1.1. Инженеринг – проектиране и строителство на обект: „Външно ел. захранване - кабелни линии 1 KV, за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електрозахранване**

**Таблица на видовете проектантски и СМР дейности**

Поз. №	Наименование, технически характеристики, тип	Стойност в лв (без ДДС)
<b>I. Кабели Н.Н.</b>		
1.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби Ф 140, вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, тройни зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки, извозване на строителни отпадъци	
2.	Изтегляне на кабели САВТ 1kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), окачвачи в кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
3	Доставка и монтаж на главни електромерни табла за секции „Е“, „F“, „G“, вкл. заземление и лабораторни изследвания	
4	Доставка и монтаж на вертикални разединители 400A за табла ГТРТ вкл. предпазители	
<b>II. Документални и проектантски дейности</b>		
5.	Документални дейности, свързани с изготвяне на проектна документация по части Електро за кабели 1 kV, проекти ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите	
6.	Процедури в електроразпределителното дружество до разрешение за строеж, вкл. съгласуване на места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване	
7.	Независим строителен надзор - доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за	

	линия и ниво, съгласуване на линейни графичи и ВОД и ПБЗ, протоколи по време на строителството, геодезически заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на ел.захранване	
8.	Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация, вкл. геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания	

### **Дължимите държавни такси са за сметка на Възложителя.**

*(Пълно и точно описание на исканото за доставка оборудване, комплектоващи изделия и материали и др., включени в приложената или модифицирана според конкретния случай таблица, характеристики, специфични изисквания, изисквания за качество, Европейски/български стандарти; количества, график за доставка)*

- **Проектиране за изграждане на обект:** „Външно електрозахранване - кабелни линии 1 KV, за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, град София“.

#### ➤ **Документални и проектантски дейности:**

#### **Ситуационно разположение и изходни данни за обекта:**

УПИ II-790 е с неправилна форма и ясно изразена денивелация в посока север-юг.

- **Застрояването** е разположено по уличната регулация от изток и в сключено застрояване, през страничните регулационни линии, със сграда в съседния УПИ I-790. Теренът на имота следва прилежащите улици и има ясно изразен наклон като в рамките на имота денивелацията достига до 5,00м, а по прилежащата улица от изток тя възлиза на 3,20 метра. Така по дължина на тротоара първото ниво на сградата преминава от надземно в полуподземно до подземно. Условно във височина сградата е разделена на две – ниско и високо тяло. Ниското тяло се състои от първите две нива и е по-голямо по площ. В него се помещават всички входове, обекти на обществено обслужване, подходи към гаражи и гаражи на две нива (етаж 1 и етаж 2), които от откъм улицата са надземни, но във вътрешността на имота при моделирането на терена са подземни. Високото тяло е разположено от трето до десето ниво. Състои се от 7 еднакви по контур етажа и 8-ми мансарден етаж, разположен в контура на допустимото подпокривно пространство.
- **Сградата** е разделена функционално и конструктивно на три секции, наименувани „Е“, „F“, „G“. Подходът на всеки търговски обект е с достъп от тротоара.

**Изходни данни:** Съгласно становище №IB-31-23-5087 от 28.03.2023 г. на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за условията и начин на присъединяване на клиенти към електрическата мрежа, за обекта са указани:

- Място на присъединяване към електрическата мрежа;
- Граница на собственост на електрическите съоръжения;
- Допълнителни условия (*Приложение №1-Техническо задание*)

### **Обхват на Проектната документация и другите работи, които ще извършат от Изпълнителя:**

**Проектирането да се извърши в съответствие с действащите изисквания за Технически проект по част Електро (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации), при следната етапност:**

- **Процедури в Електроразпределителното дружество** до получаване на разрешение за строеж: места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване;
- **Документални дейности**, свързани с изготвяне на проектна документация по части Електро за кабели 1 kV, проекти ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите;

- **Независим строителен надзор** - извършва се чрез възлагане от Изпълнителя на лицензирана фирма за надзор, след упълномощаване от Възложителя и включва всички работи свързани с доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици и ВОД и ПБЗ протоколи по време на строителството, геодезически заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на електрозахранването и други подобни документи. Държавните такси са за сметка на Възложителя, а останалите разходи за сметка на Изпълнителя;
- **Процедури в Електроразпределителното дружество** по въвеждане на обекта в експлоатация, включително геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания.

**Строителни нормативни документи и правилници:** Да се спазят изискванията на Закон за устройство на територията (ЗУТ); Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – част Електрическа (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации) във фаза Технически проект; Наредба №1 от 27.05.2010г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради; Наредба №6 от 24.02.2014г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи; Наредба №4 от 14.08.2003г. за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради; Наредба №3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии; Правилници за изграждане на ел. инсталация; Наредба за заземителни инсталации; както и всички действащи към момента нормативни актове - закони, правилници, наредби и другите приложими документи.

**1.2 Изпълнение на СМР за обект:** „Външно ел. захранване – кабелни линии 1 KV, за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“

➤ **Строително – монтажни дейности:** Включват работите по осигуряване на временно електрозахранване на строителния обект и СМР по изграждане на външните електро връзки за захранване на новопроектираните обекти.

#### **1.2.1 СМР - ВРЕМЕННО електрозахранване на строителен обект:**

Предвижда решение на временно електрозахранване на строителния обект, както следва:

- За нуждите от временното захранване на строителния обект с електрическа енергия да се проектира и изпълни временен електропровод за УПИ II-790 с оборудвано главно временно обектово електротабло, окабеляване, разполагане на разпределителни обектови временни електротабла, обслужващи отделните групи работни места, и заземление;
- Капацитетът на захранване да е съобразен с необходимите мощности за осигуряване нормален ритъм на работа;
- Да се осигури осветление на работните места, когато се налага изпълнение на СМР през тъмната част на денонощието, с наличие на повдигателни устройства на обекта, кранове, бетонобъркачки и всички останали консуматори, за които е била подадена информация при искането за захранване с електрически ток, и за които е получено съответно становище за временно захранване за строителни нужди;
- При експлоатацията на временното електрозахранване на строежа да се осигури безопасността на всички участници в строителния процес.

При проектиране и изпълнение на Временното електрозахранване да се спазват правилата на "НАРЕДБА №6/24.02.2014г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи".

### 1.2.2 СМР - Външно ел. захранване:

Предвижда кабелни линии 1 KV, както следва:

- Направа на тръбна мрежа с PVC тръби Ф 140, вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, тройни зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки, извозване на стрителни отпадъци;
- Изтегляне на кабели САВТ 1kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), окачвачи в кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания;
- Доставка и монтаж на главни електромерни табла за секции „Е“, „F“, „G“, включително заземление и лабораторни изследвания;
- Доставка и монтаж на вертикални разединители 400А за табла ГТРТ, включително предпазители.

## II. ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Всеки кандидат за участие в процедурата следва:

### 1. Квалификационни изисквания към кандидатите:

**1.1.** Кандидатите трябва да са правоспособни лица с квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР, доказани съответно с диплома, лицензи, удостоверения и сертификати.

**1.2.** Кандидатите трябва да разполагат с квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка.

**1.3.** Кандидатите трябва да имат опит в съответствие с предмета на настоящата поръчка като са изпълнили без подизпълнители най-малко 3 (три) обекта от подобен род за последните 5 (пет) години.

**1.4.** Кандидатите да нямат неизпълнени договорни задължения към Възложителя, сроковете за изпълнение на които са изтекли.

**1.5.** Кандидатите да са в състояние да предоставят банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.

**2.** Да представи **проект на договор** за: „Външно електро захранване – кабелни линии 1 KV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в **УПИ II-790**, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“;

### **Забележка:**

*Техническо задание за изпълнение на поръчката (Приложение 1.3), Търговско предложение (Приложение 2.3) и Техническото предложение (Приложение 3) да се приобщят към изготвения проект на договор (като неразделна част от същия).*

## III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Урегулиран поземлен имот УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София.

## IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

➤ **Част ПРОЕКТИРАНЕ:**

**а)** Процедури в Електроразпределителното дружество: съгласуване на места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване – **срок до 3 (три) месеца след сключване на договора за изпълнение на поръчката;**

**б)** Изготвяне на проектна документация по част Електро за кабели 1 kV, проекти по част ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите с контролните и одобряващи институции и получаване на Разрешение за строеж – **срок до 8 (осем) месеца след сключване на договора за изпълнение на поръчката;**

**в)** Независим строителен надзор - доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици и ВОД и ПБЗ, протоколи по време на строителството, геодезичеки заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на електрозахранване – **срок, съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ II-790;**

**г)** Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация, включително геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания – **срок, съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ II-790;**

➤ **Част СМР:**

**д)** Временно електрозахранване - **срок до 3 дни след привеждане на аванса по сключения договор за изпълнение на електрозахранването.**

**е)** Външно електрозахранване – *(съгласно Таблица на видовете СМР дейности):* **срок, съгласно договора за изпълнение на електрозахранването и графика за изпълнение на сградите в УПИ II-790 за следните работи:**

- т.1 - Направа на тръбна мрежа с PVC тръби Ф 140, вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, тройни зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки.
- т.2 – Изтегляне на кабели САВТ 1kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), окачвачи в кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания т.4 - Кабели Н.Н.
- т.3 - Доставка и монтаж на главни електромерни табла за секции „Е“, „F“, „G“, заземление и лабораторни изследвания.
- т.4 - Доставка и монтаж на вертикални разединители 400A за табла ГТРТ вкл. предпазители и въвеждане на обекта в експлоатация, геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

(пълно наименование на кандидата)

## ТЪРГОВСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на поръчка с предмет  
**„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“**

**Обект 1: „Външно ел. захранване – нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 KV, оборудване на киля в п/ст „Черни връх“ за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електрозахранване**

**Обект 2: „Външно ел. захранване – кабелни линии 1 KV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електрозахранване**

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената ограничена процедура за възлагане на поръчка с горепосочения предмет, Ви представяме нашето *Търговско предложение*, както следва:

Изпълнението на видовете проектантски и СМР дейности по настоящата процедура ще извършим по посочените в таблицата по-долу цени, както следва:

**Таблица на видовете проектантски и СМР дейности**

Поз. №	Наименование, технически характеристики, тип	Стойност в лв (без ДДС)
<b>Обект 1</b>		
<b>I. Кабели Ср.Н. от киля „Амбарица“ в п/ст „Черни връх“</b>		
1.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби Ф 140, вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, тройни зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки, извозване на стрителни отпадъци	
2.	Изтегляне на кабели (N)A2XS(F)2Y 20kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), окачвачи в кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
<b>II. Кабели Ср.Н. от ТП „МВР VII С-во“ ДН№12-329</b>		
4.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби ф 140 вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, зидани кабелни шахти, разкъртване и възстановяване на настилки, извозване на строителни отпадъци	



5.	Изтегляне на кабели (N)A2XS(F)2Y 20kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
6.	Оборудване на излазно поле в ТП "МВР VII С-во"	
<b>III. Сграден трафопост 1x630 kVa</b>		
7.	Доставка и монтаж на оборудване за сграден трафопост за трансформатор 630kVA вкл. Комплексно разпределително устройство 24 kV, силов трансформатор 630 kVA, табло ГРТТ, първични и вторични вериги, свързващи кабели средно и ниско напрежение, ограждения, табло балансово мерене, кабелни скари, метални тръби	
8.	Заземителна и осветителна инсталация на трафопост	
9.	Пусково-наладъчни дейности и лабораторни измервания на съоръжение в нов трафопост, вкл. изпитания загуби на празен ход	
10.	Лични предпазни средства и пожарогасители	
<b>IV. Кабели Н.Н.</b>		
11.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби ф 110 вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, двойни зидани кабелни шахти, извозване на строителни отпадъци	
12.	Изтегляне на кабели САВТ 1kV в тръби, вкл. доставка, кабелна арматура (глави), сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
13.	Доставка и монтаж на главни електромерни табла за входове А, В, С и D вкл. заземление и лабораторни изпитвания	
<b>V. Документални и проектантски дейности:</b>		
14.	Процедури в Електроразпределителното дружество до получаване на разрешение за строеж: съгласуване на виза за трафопост, места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване	
15.	Документални дейности, свързани с изготвяне на проектна документация по части Електро за трафопост, кабели 20 kV и 1 kV, <b>в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“</b> , проекти ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите с контролните и одобряващи институции	
16.	Независим строителен надзор - доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици и ВОД и ПБЗ протоколи по време на строителството, геодезически заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на ел.захранване	
17.	Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация, включително геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания	
		Общо за Обект 1
		<b>Обект 2</b>
<b>I. Кабели Н.Н.</b>		
1.	Направа на тръбна мрежа с PVC тръби Ф 140, вкл. направа на изкопи, зариване, трамбоване, бетон за замонолитване, сигнална лента, тройни зидани кабелни шахти, разкъртване	

	и възстановяване на настилки, извозване на строителни отпадъци	
2.	Изтегляне на кабели САВТ 1kV в тръби и кабелан колектор вкл. доставка, кабелна арматура (муфи и глави), окачвачи в кабелен колектор, сфазирание, свързване, кабелни марки и лабораторни изпитвания	
3	Доставка и монтаж на главни електромерни табла за секции „Е“, „F“, „G“, вкл. заземление и лабораторни изследвания	
4	Доставка и монтаж на вертикални разединители 400А за табла ГТРТ вкл. предпазители	
<b>II. Документални и проектантски дейности</b>		
5.	Документални дейности, свързани с изготвяне на проектна документация по части Електро за кабели 1 kV, проекти ВОБ, ПБЗ, ПБ, Геодезия, включително съгласуване на проектите	
6.	Процедури в електроразпределителното дружество до разрешение за строеж, вкл. съгласуване на места и схеми на електромерни табла, договор за присъединяване, сервитутни права за строеж и преминаване	
7.	Независим строителен надзор - доклад за съответствие, договори за гаранции, разрешение за строеж, протоколи за линия и ниво, съгласуване на линейни графици и ВОД и ПБЗ, протоколи по време на строителството, геодезически заснемания на новоизградени кабелни трасета, окончателен доклад, разрешение за ползване на ел.захранване	
8.	Процедури в Електроразпределителното дружество по въвеждане на обекта в експлоатация, вкл. геодезическо заснемане, вътрешна комисия преди акт Образец 15, констативен протокол и счетоводна справка, договор за придобиване, контролна бележка и оперативни превключвания	
	Общо за Обект 2	
	ОБЩО ЗА ОБЕКТ 1 и ОБЕКТ 2	

### Дължимите държавни такси са за сметка на Възложителя.

#### Забележка:

1. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата.
2. Всички посочени цени са в лева, без ДДС.
4. Предложените цени в настоящото Търговско предложение са валидни за целия срок на договора.

За изпълнение предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, **общата цена** за срока на договора на нашето предложение възлиза на:

.....

(цифром)

(.....) лева.

(словом)

### 3. Начин на плащане

Предлаганият от нас начин на плащане е, както следва:

- Аванс в размер на 10 % от общата сума, платим не по-късно от 3 /три/ работни дни от датата на подписване на настоящия договор;
- Второ авансово плащане в размер на 40 % от общата цена, платимо не по-късно от 3 /три/ работни дни от датата на влизане в законова сила на издадено разрешението за строеж;
- Междинно плащане в размер на 40 % от общата цена, платимо в срок най-късно 5 /пет/ работни дни след подписване на Акт образец 15 и подписан двустранен протокол между страните за действително извършени и остойностени СМР;
- Окончателното заплащане в размер на 10% от общата цена, платимо в срок най-късно 5 /пет/ работни дни след въвеждане на обекта в експлоатация и получаване на разрешение за ползване.

### **3. Място на изпълнение**

За Обект 1: Урегулиран поземлен имот УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“.

За Обект 2: Урегулиран поземлен имот УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“.

### **Забележка:**

В случай на необходимост, с оглед на по-детайлното описание на офертата от кандидата, към образца на *Търговско предложение* се прилагат допълнителни листове.

**Дата:** ..... г.

**С уважение:** .....  
(подпис и печат)  
(Изп. директор/Управител)

-----  
(наименование на кандидата)

### ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБЕКТ 1

за изпълнение на поръчка с предмет  
„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“

**Обект 1:** „Външно ел. захранване – нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 kV, в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“ за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електрозахранване

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с горепосочената процедура за възлагане на поръчка, Ви представяме настоящото *Техническо предложение*, както следва:

1. Кандидатът ....., със седалище и адрес на управление: гр. ...., вписано в *Търговския регистър* при Агенция по вписванията с ЕИК ....., се представлява от .....

За удостоверяване на тези обстоятелства прилагаме *Административни сведения за кандидата – Приложение 7.*

Предметът на дейност на представляваното от мен дружество включва:

-----  
-----

#### **2. Като кандидат за участие в процедурата заявяваме, че ще изпълним поръчката съгласно:**

- 2.1. условията и сроковете, указани в *Техническото задание за изпълнение на поръчката за Обект 1;*
- 2.2. представеното от нас *Търговско предложение;*

**3.** Поръчката ще изпълним в рамките на посочения график в *Техническото задание за Обект 1.*

#### **4. Като доказателства за техническата възможност за изпълнение на поръчката прилагаме следните документи:**

4.1. Дипломи, лицензи, удостоверения и сертификати за правоспособност на кандидата относно квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния

вид СМР.

4.2. Доказателства за квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка

4.3. Списък на извършените поръчки иднетици или сходни с предмета на настоящата поръчка

(следва да са изпълнени без подизпълнители най-малко 3(три)обекта от подобен род за последните 5 години).

4.4. Декларация, че ще бъде предоставена банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.

4.5. Друга информация (попълва се при необходимост): .....  
(всяка друга информация, която кандидатът счита за важна за изпълнението на поръчката)

**Съгласно изискванията на документацията за участие прилагаме още и следните документи:**

**5.** Декларация (свободен формат) за това, че не се предвижда участие на подизпълнител.

**6.** Декларация (Приложение 4), че представеното от кандидата *Търговско предложение* не представлява търговска тайна и кандидатът е съгласен същото да бъде обявено на открито заседание на Тържната комисия.

**7.** Декларация (Приложение 5), че представените от кандидата документи са истинни, отразяват вярно правното и финансовото състояние на кандидата и неговите технически възможности, че кандидатът е коректен, лоялен партньор и няма неизпълнени договорни задължения към дружества от групата ОВЕРГАЗ, сроковете за изпълнение на които са изтекли.

**8.** Декларация (Приложение 6) в потвърждение на това, че кандидатът:

а) не е обявен в несъстоятелност и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;

б) не е в производство по ликвидация;

в) няма задължения към държавата или общината по смисъла на чл. 162, ал. 2 от *Данъчно-осигурителния процесуален кодекс*.

**9.** В случай, че бъдем избрани за Изпълнител на поръчката, ще представим в срок от седем работни дни уведомяването ни за това документите, които са необходими за подписване на договора, а именно:

- Удостоверение от *Националната агенция за приходи* за липсата на задължения по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

**10. Валидност на предложението**

Ние се съгласяваме да спазваме това предложение за срок от *90 (деветдесет) календарни дни* от датата, обявена за крайна за предаване на предложенията и то остава обвързващо ни, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този период.

**Дата:** ..... г.

**С уважение:** .....  
(подпис и печат)  
(Изп.директор/Управител)

-----  
(наименование на кандидата)

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБЕКТ 2

за изпълнение на поръчка с предмет  
„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“

**Обект 2: „Външно ел. захранване – кабелни линии 1 KV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София и външно временно електро захранване“**

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с горепосочената процедура за възлагане на поръчка, Ви представяме настоящото *Техническо предложение*, както следва:

1. Кандидатът ....., със седалище и адрес на управление: гр. ...., вписано в *Търговския регистър* при *Агенция по вписванията* с ЕИК ....., се представлява от .....

За удостоверяване на тези обстоятелства прилагаме *Административни сведения за кандидата – Приложение 7*.

Предметът на дейност на представляваното от мен дружество включва:

.....

.....

### **2. Като кандидат за участие в процедурата заявяваме, че ще изпълним поръчката съгласно:**

- 2.1. условията и сроковете, указани в *Техническото задание за изпълнение на поръчката*;
- 2.2. представеното от нас *Търговско предложение*;

**3.** Поръчката ще изпълним в рамките на посочения график в *Техническото задание*.

### **4. Като доказателства за техническата възможност за изпълнение на поръчката прилагаме следните документи:**

4.1. Дипломи, лицензи, удостоверения и сертификати за правоспособност на кандидата относно квалификация, професионален опит и техническа компетентност в областта на проектирането и строителството, безопасното и здравословно изпълнение на конкретния вид СМР.

4.2. Доказателства за квалифицирани специалисти и механизация за цялостно изпълнение предмета на настоящата поръчка

4.3. Списък на извършените поръчки иднетични или сходни с предмета на настоящата поръчка – следва да са изпълнени без подизпълнители най-малко 3(три)обекта от

подобен род за последните 5 години.

4.4. Декларация, че ще бъде предоставена банкова гаранция или друга гаранция, по сумата на аванса и преминаваща по авансови плащания до края на строителството на обекта.

4.5. Друга информация (*попълва се при необходимост*): .....  
(всяка друга информация, която кандидатът счита за важна за изпълнението на поръчката)

**Съгласно изискванията на документацията за участие прилагаме още и следните документи:**

**5.** Декларация (свободен формат) за това, че не се предвижда участие на подизпълнител.

**6.** Декларация (*Приложение 4*), че представеното от кандидата *Търговско предложение* не представлява търговска тайна и кандидатът е съгласен същото да бъде обявено на открито заседание на Тръжната комисия.

**7.** Декларация (*Приложение 5*), че представените от кандидата документи са истинни, отразяват вярно правното и финансовото състояние на кандидата и неговите технически възможности, че кандидатът е коректен, лоялен партньор и няма неизпълнени договорни задължения към дружества от групата ОВЕРГАЗ, сроковете за изпълнение на които са изтекли.

**8.** Декларация (*Приложение 6*) в потвърждение на това, че кандидатът:

- а) не е обявен в несъстоятелност и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
- б) не е в производство по ликвидация;
- в) няма задължения към държавата или общината по смисъла на чл. 162, ал. 2 от *Данъчно-осигурителния процесуален кодекс*.

**9.** В случай, че бъдем избрани за Изпълнител на поръчката, ще представим в срок от седем работни дни уведомяването ни за това документите, които са необходими за подписване на договора, а именно:

- Удостоверение от *Националната агенция за приходи* за липсата на задължения по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

**10. Валидност на предложението**

Ние се съгласяваме да спазваме това предложение за срок от *90 (деветдесет) календарни дни* от датата, обявена за крайна за предаване на предложенията и то остава обвързващо ни, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този период.

**Дата:** ..... г.

**С уважение:** .....  
(подпис и печат)  
(Изп.директор/Управител)

## **VI.5. Договор**

### **Забележка:**

- Кандидатите следва да представят в своите предложения едностранно подписан договор, с което потвърждават, че са запознати с условията на договора и са отчели изискванията в него при формирането на цените в *Търговското предложение (Приложение 2)*.
- **В договора не се попълва цена.**



**ДОГОВОР**  
**за инженеринг – проектиране и строителство**

№ .....

Днес, ..... г., в гр. София, между:

**1. "Ренесанс" АД** със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ул. „Цар Симеон“ №14 А, и адрес за кореспонденция в гр. София, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 128566083, представлявано от Атанас Атанасов – Изпълнителен директор, от една страна, наричано за краткост по-долу **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**

и

**2. „.....“** ....., с ЕИК....., със седалище и адрес на управление: ....., представлявано от ..... - ..... /качество на представляващия/, от друга страна, наричано за краткост по-долу **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**,

на основание Инструкция за избор на изпълнител на СМР или доставчик на стока/услуга Инк. 10.01.05 и Протокол за класирани кандидати от ..... г. във връзка с проведена процедура за възлагане на поръчка с предмет **„Проектиране и строителство на външно ел. захранване по две обособени позиции“**,

се сключи настоящият Договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. /1/** По силата на настоящия Договор и в съответствие с *Техническо задание за обект 1 – Приложение №1.1, Техническо задание за обект 2 – Приложение №1.2 Търговско предложение – Приложение №2 и Техническо предложение - Приложение №3.1 и Техническо предложение - Приложение №3.2, всички неразделна част от Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ* възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши инженеринг по проектиране и изпълнение на строително – монтажни работи (СМР) **на външно електрозахранване** с нов сграден трансформаторен пост (ТП) 1x630 kVa, 20/0,4 kV, кабелни линии СрН 20 kV и 1 kV, в точка на присъединяване, предоставена от ЕРМ „Запад“ – кабелна линия от подстанция „Черни връх“ за захранване и **външно временно електрозахранване на обект 1:** „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ I-790, кв. 17, м. Младост 2, СО Район Младост, град София“ и **обект 2:** „Външно ел. захранване – кабелни линии 1 kV за захранване на „Сграда с обществено обслужване, жилища, ателиета, апартаментен хотел, паркоместа, гаражи, трафопост и подпорни стени в УПИ II-790, кв.17, м.Младост 2, СО Район Младост, гр.София“ и външно временно електро захранване.

**/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури осъществяването на независим строителен надзор на описаните в ал. 1 обекти от датата на подписване на договора до издаването на Разрешение за ползване на строежа. За целта следва да сключи договор за възлагане на надзорната дейност с дружество, упражняващо надзор в проектирането и строителството като възнагражденията по договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**II. УСЛОВИЯ И ЕТАПИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ**

**Чл. 2.** Проектирането, изпълнение на строително-монтажните работи (СМР) и

упражняване на независим строителен надзор ще се извършва в обхват и етапност съгласно *Техническо задание за обект 1 – Приложение №1.1, Техническо задание за обект 2 – Приложение №1.2*

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ**

**Чл. 3. /1/** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните и е със срок до изпълнение на възложеното и въвеждане на обекта в експлоатация, установено с издадено удостоверение за въвеждане в експлоатация, издадено по надлежния ред.

**/2/** Срокът за извършване на дейностите по чл. 1 е съгласно *Техническо задание за обект 1 – Приложение №1.1, Техническо задание за обект 2 – Приложение №1.2* по Част Проектиране и Част СМР;

**/3/** Срокът на временното електрозахранване е до 3 дни след постъпване по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на аванса по сключения договор за изпълнение на електрозахранването.

### **IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 4./1/** Общата стойност на договорените за изпълнение работи, съгласно чл.1 е в размер на *(за обекта в УПИ I-790.)* лева без ДДС, съгласно Търговско предложение - Приложение № 2, и *(за обекта в УПИ II-790),* платими, както следва:

4.1. Аванс в размер на 10 % от общата сума, платим не по-късно от 3 /три/ работни дни от датата на подписване на настоящия договор;

4.2. Второ авансово плащане в размер на 40 % от общата цена, платимо не по-късно от 3 /три/ работни дни от датата на влизане в законова сила на издадено разрешението за строеж;

4.3. Междинно плащане в размер на 40 % от общата цена, платимо в срок най-късно 5 /пет/ работни дни след подписване на Акт образец 15 и подписан двустранен протокол между страните за действително извършени и остойностени СМР;

4.4. Окончателното заплащане в размер на 10% от общата цена, платимо в срок най-късно 5 /пет/ работни дни след въвеждане на обекта в експлоатация и получаване на разрешение за ползване.

### **V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА**

**Чл. 5./1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпълнените от него проектни работи в 3 (три) екземпляра на хартиен и 1 (един) екземпляр на цифров носител. Предаването се удостоверява с предавателно-приемателен протокол, подписан от представители на двете страни.

**/2/** В 3 (три) дневен срок от датата на подписване на протокола за приемане на проекта, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изпрати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмените си възражения по изпълнението на възложената работа, като поиска **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да допълни, поправи или преработи за своя сметка предадените материали поради:

**2.1.** непълно, неправилно или лошо изпълнение;

**2.2.** несъобразяване с изходните данни или с поръчката;

**2.3.** неспазване на действащите разпоредби, нормативи или стандарти.

**/3/** В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е направил възражение по предадената документация и извършените СМР в 3 /три/ дневния срок, те се считат за приети без възражения, с което се установява съответствието им с изискванията на договора и нормативната уредба.

**Чл. 6.** Предаването и приемането на завършения обект се извършва с подписани от двете страни двустранни протоколи, след извършени единични и комплексни изпитания на съоръженията по установения в нормативните актове ред.

**Чл. 7.** Откритите пропуски и недостатъци в изпълнението на обекта се посочват в двустранно подписания протокол, като Изпълнителят се задължава да ги отстрани за своя сметка до определените в протокола срокове.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 8./1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

- 1.1.** Да изпълни възложените му работи по чл. 1 в договорения срок на високо техническо ниво, като спазва проекта и нормативните актове.
- 1.2.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предоставя исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението на договора и да го уведомява своевременно за възникнали трудности по изпълнение на задълженията му по договора.
- 1.3.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да окаже съдействие за получаване на всички становища и разрешения, в т.ч. и съгласуване на проекта в съответните инстанции и разрешение за ползване на съоръженията.
- 1.4.** Когато изпълнението на договорените работи налага видоизменението на завършени СМР, да състави двустранен протокол с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с решение кой и за чия сметка ще извърши това.
- 1.5.** Да изготвя и предава в срок на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимите протоколи и друга документация за изпълнените строителни и монтажни работи, предмет на договора.
- 1.6.** Да допуска на обекта технически инвеститорски контрол за извършване на проверки и контрол в рамките на неговите законови права и компетенции.

**/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

**2.1.** да получи при условията и в сроковете, определени в настоящия Договор и съгласно Търговско предложение - Приложение №2, уговореното възнаграждение.

**Чл. 9./1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

- 1.1.** Да плати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цената по чл. 4 от настоящия договор, в сроковете, посочени в него.
- 1.2.** Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** свободен достъп до площадката на обекта и утвърдените работни проекти за обекта.
- 1.3.** Да осигури охраната на обекта.

**/2/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

**2.1.** на свободен достъп на обекта за извършване на инвеститорски технически контрол и проверки в рамките на неговите законови права и компетенции.

## **VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 10./1/.** Гаранционният срок за извършените работи по чл. 1 по-горе, описани в *Техническо задание – Приложение №1* към договора, се определят на 5 /пет/ години, считано от приемането и предаването на обекта по установения ред, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**/2/** Ако в гаранционния срок се появят пропуски и недостатъци в извършените

работи, съгласно член 1 от договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява за това писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка в договорените между страните срокове.

#### **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

**Чл. 11./1/.** Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

**1.1.** с издаване на Разрешение за ползване на съоръженията, обект на настоящия договор;

**1.2.** предсрочно по взаимно съгласие между страните;

**1.3.** при заличаването на някоя от страните като юридическо лице;

**1.4.** с едномесечно писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В този случай той заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършените работи до деня на уведомлението, което се установява с двустранен протокол

**Чл. 12.** При неизпълнение или непредаване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на договорените работи в определените срокове, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,3 % на ден върху цената, но не повече от 10 /десет/ на сто, от стойността на настоящия договор.

**Чл. 13.** При забавяне на дължимите плащанията по чл.4 от настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка равна на посочената в чл. 12 по-горе.

**Чл. 14.** Неустойките, санкциите, вредите и пропуснатите ползи по договора се събират съгласно действащото законодателство.

#### **IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 15.** Страните се задължават да не разкриват, да не разгласяват, нито да допускат разкриването, разгласяването, публикуването или неразрешеното използване по никакъв начин пряко или косвено на поверената или станалата им известна при съвместните търговски преговори информация във връзка с изпълнението на сключения Договор, свързана със статута и дейността на страните, както и всякаква информация, представляваща по естеството си търговска тайна за страните, както и техническа, икономическа или финансова информация.

#### **X. ОБРАБОТВАНЕ НА ЛИЧНИ ДАННИ**

**Чл. 16. /1/** Страните декларират, че всички данни, които ще им бъдат предоставени от насрещната страна по Договора и които имат характер на лични данни, ще бъдат обработвани изключително и само във връзка с изпълнението на настоящия Договор и за срока на действието им.

**/2/** За да предотвратят всякакъв незаконен или случаен достъп до личните данни, промяна на същите, унищожаване или загубата им, незаконно прехвърляне и всякакво друго незаконно обработване, страните декларират, че ще прилагат подходящи организационни и технически мерки, които да не позволят злоупотребата с личните данни и дадат гаранция, че обработването ще протича в съответствие с изискванията на европейското и националното законодателство в областта на защитата на физическите лица при обработването на личните им данни.

**/3/** Страните гарантират, че предоставените по силата на този Договор лични данни ще бъдат съхранявани и обработвани отделно от всякакви други бази данни.

**/4/** Страните се задължават да не предоставят достъп до личните данни на трети лица, освен когато са задължени да го направят по силата на законово изискване, прилагано спрямо тях.

## **XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 17. /1/** Страните не носят отговорност за неизпълнение на техни задължения по Договора, когато неизпълнението се дължи на непреодолима сила. Когато едната страна към датата на непреодолимата сила, засягаща изпълнението на Договора, е в неизпълнение, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

**/2/** „Непреодолима сила“ е непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънредно естество, което е възникнало след сключването на Договора и е пряка причина за неизпълнение или забавено изпълнение. Такива събития са например, но не само: стихийни бедствия (включително пожар, наводнение, земетресение, буря, ураган или друго природно бедствие), война, нашествие, акт на чужди врагове, враждебни действия (независимо дали е обявена война или не), гражданска война, въстание, бунт, размирици, революция, безредици, извънредно положение, военна власт или узурпация, конфискация, национализация, терористични действия, ембарго, граждански протести, преустановяване на обществените комунални услуги, стачки на работници или служители на трети лица (извън работниците и служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**) или индустриални спорове, които са породени от действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Неблагоприятните климатични условия не са непреодолима сила.

**/3/** Страната, която не може да изпълнява своите задължения поради непреодолима сила, е длъжна да уведоми писмено другата страна за съответните обстоятелства до 7 (седем) календарни дни от датата на възникване на събитието на непреодолима сила. В рамките на този период, страната, позоваваща се на непреодолима сила, е длъжна да изпрати на другата страна - с препоръчана поща или по куриерска служба, писмено потвърждение за появата на събитие на непреодолима сила, издадено от *Българската търговско-промишлена палата*. Страната не може да се позовава на непреодолима сила, ако пропусне да уведоми другата страна за събитието на непреодолима сила. Изпълнението на съответните задължения на двете страни се преустановява за времетраенето на непреодолимата сила. Съответните срокове за изпълнение по Договора се удължават, като се отчита продължителността на непреодолимата сила. Всяка страна е длъжна по всяко време да полага разумни усилия за свеждане до минимум на всяко закъснение в изпълнението на Договора, в резултат на непреодолима сила.

**/4/** Засегнатата страна е задължена да уведоми другата страна, когато престане да бъде под въздействието на непреодолима сила.

## **XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 18. /1/** С подписването на настоящия Договор всяка страна заявява, че:

1. същата е действително съществуващо юридическо лице, надлежно образувано и регистрирано съгласно българското законодателство;
2. подписването и встъпването от нея в Договора няма да е в противоречие с каквото и да е условие на нейния устав;
3. е преговаряла, сключила и подписала Договора от свое име и за своя сметка (а не като представител, консултант, агент или в качеството си на каквото и да е друго доверено лице);
4. не е неплатежоспособна и срещу нея не е започнато съдебно или административно производство, по което тя е страна, доколкото ѝ е известно, което би оказало съществено отрицателно влияние на способността ѝ да

изпълни задълженията си по Договора или да изпадне в неплатежоспособност.

**Чл. 19.** С цел изпълнение на задълженията по този Договор всяка от страните определя по едно лице - *упълномощен представител*, който разполага включително с правото да подписва приемо-предавателните протоколи и съответните счетоводни документи по този Договор. Упълномощените представители са, както следва:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Име:  
Адрес:  
Телефон:  
Факс:  
Ел. поща:

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Име:  
Адрес:  
Телефон: +359  
Факс: +359  
Ел. поща:

**Чл. 20.** Всички съобщения, уведомления и писма на страните във връзка с изпълнението на Договора, направени на адресите, посочени в него, се считат за редовно връчени и приети. Всяка страна уведомява другата писмено, по факс или електронна поща за настъпила промяна в адреса си в 7 (седем) - дневен срок от промяната. При неизпълнение на това задължение съобщенията, пристигнали на стария адрес, се считат за редовно получени.

**Чл. 21. /1/** Всеки спор относно съществуването и действието на настоящия Договор или във връзка с него или с неговото нарушение, включително споровете и разногласията относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, ще се уреждат от страните по взаимно съгласие.

**/2/** При непостигане на съгласие спорът ще се отнася за разрешаване пред съответния компетентен български съд.

**Чл. 22.** За неуредените в настоящия Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 23.** Нищожността на някоя клауза от този Договор няма да направи невалидна друга негова клауза или Договора като цяло.

Настоящият Договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и бе подписан от тях с цел удостоверяване верността на написаното и автентичността на всяка страница от Договора.

**Приложения:**

1. Приложение №1.1 – Техническа спецификация за обект 1;
2. Приложение №1.2. – Техническа спецификация за Обект 2;
3. Приложение №2 – Търговско предложение;

4. Приложение №3.1. – Техническо предложение за Обект 1;
5. Приложение №3.2. – Техническо предложение за Обект 2.

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

.....

**Атанас Атанасов**  
**Изпълнителен директор**  
**„Ренесанс“ АД**

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

.....

.....

.....

.....

**ДЕКЛАРАЦИЯ****по раздел IV. т. 5 от необходимите документи  
за участие в процедура за възлагане на поръчка**

Долуподписаният/ната .....7  
в качеството ми на представляващ ....., със седалище и адрес  
на управление: гр. ...., ул. ...., вписано в Търговския регистър  
към Агенция по вписванията с ЕИК ..... - кандидат за участие в процедура за  
възлагане на поръчка с предмет:

**„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Представеното *Търговско предложение* не представлява търговска тайна на представляваното от мен дружество .....
2. Съгласен съм представеното *Търговско предложение* да бъде обявено на открито заседание на Тръжната комисия.

**Дата:** .....г.

**Декларатор:** .....



**ДЕКЛАРАЦИЯ****по раздел IV. т. 6 от необходимите документи  
за участие в процедура за възлагане на поръчка**

Долуподписаният/ната .....  
в качеството ми на представляващ ....., със седалище и адрес  
на управление: гр. ...., ул. ...., вписано в Търговския регистър  
към Агенция по вписванията с ЕИК ..... - кандидат за участие в процедура за  
възлагане на поръчка с предмет:

**„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Представените от представляваното от мен дружество .....  
документи са истинни, отразяват вярно правното и финансовото състояние на кандидата и  
неговите технически възможности.

2. Представляваното от мен дружество ..... е коректен,  
лоялен партньор и няма неизпълнени договорни задължения към дружества от Групата  
ОВЕРГАЗ, сроковете за изпълнение на които са изтекли.

**Дата:** ..... Г.

**Декларатор:** .....

**ДЕКЛАРАЦИЯ****по раздел IV. т. 7 от необходимите документи  
за участие в процедура за възлагане на поръчка**

Долуподписаният/ната .....7  
в качеството ми на представляващ ....., със седалище и адрес  
на управление: гр. ...., ул. ...., вписано в Търговския регистър  
към Агенция по вписванията с ЕИК ..... - кандидат за участие в процедура за  
възлагане на поръчка с предмет:

**„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“**

**ДЕКЛАРИРАМ:**

Представляваният от мен и указан по-горе кандидат:

1. Не е обявен в несъстоятелност и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност.
2. Не е в производство по ликвидация и не се намира в подобна на горепосочените процедури съгласно националните закони и подзаконови актове.
3. Няма задължения към държавата или общината по смисъла на чл. 162, ал. 2 от *Данъчно-осигурителния процесуален кодекс*, установени с влязъл в сила акт на компетентния орган, освен ако е сключено споразумение за отсрочване.

**Дата:** ..... Г.

**Декларатор:** .....

**АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ ЗА КАНДИДАТА**  
**по раздел IV. т. 8 от необходимите документи за участие в**  
**процедура за възлагане на поръчка с предмет**

**„Проектиране и строителство на външно ел. захранване за два обекта“**

**Наименование на Кандидата:** .....

**ЕИК/БУЛСТАТ** ..... (или друга идентифицираща информация  
в съответствие със законодателството на държавата, в която кандидатът е установен)

**Седалище:**

Пощенски код, населено място и адрес: .....

**Адрес за кореспонденция:**

Пощенски код, населено място и адрес: .....

Телефон: ..... ;

Факс: .....

E-mail адрес: .....

**Лице за контакти:**

Име, фамилия:....., длъжност .....

телефон: .....; моб.тел. ....

факс: .....; e-mail адрес: .....

**4. Обслужваща банка:**

Име на банката:.....

Банков код (BIC): .....

№ на банковата сметка:

IBAN .....

Титуляр на сметката: .....

**Дата:** ..... Г.

**Подпис и печат:** .....